

Проект лесоразведения

Место расположения участка:

Муниципальный район:

Кадастровый номер:

Площадь участка:

Нижнекамский район

16:30:000000:1594

0,4196 га

г.Нижнекамск
2025 год

Содержание.

1. Проект лесоразведения

- характеристика местоположения участка.
- характеристика лесорастительных условий участка.
- обоснование проектируемой технологии лесоразведения.
- обоснование проектируемого метода создания лесных насаждений.
- требование к используемому для лесоразведения посадочного материала.
- сроки, этапы выполнения работ по лесоразведению.
- критерии оценки состояния созданных объектов для признания работ по лесоразведению законченными.
- проектируемый объем работ по лесоразведению.
- установка столбов на поворотных точках.

2. Акт обследования земель лесных насаждений .

3 Схема земельного участка.

4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

5. Фотофиксация.

Утверждаю: Врио Начальник управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района РТ  Шагивалиев М.Р. (подпись) (Ф.И.О)		Согласовано: Начальник отдела охраны труда окружающей среды Исполнительного комитета НМР  Чернышева О.Н. (подпись) (Ф.И.О)	
М.П. «28» 07 2025 год		М.П. «28» 07 2025 год	
Субъект Федерации Республика Татарстан			
Лесной район			
ПРОЕКТ лесоразведения № 1 «28» 07 2025 год			
1.	Характеристика местоположения участка:		
1.1	Муниципальный район	Нижнекамский	
1.2	Адрес участка	Нижнекамский район, Простинское СП	
1.3	Кадастровый № участка	16:30:000000:1594	
1.4	Категория площади лесоразведения	пустырь	
1.5	Площадь посадки, га	0,4196	
1.6.	Иные сведения об участке		
2.	Характеристика лесорастительных условий участка:		
2.1	Рельеф участка (уклон)	Ровный	
2.2	Гидрологические условия (увлажнение)	свежие	
2.3	Почвы	суглинки	
	Пригодность участка для работы техники (пригоден без предварительных мероприятий, требуется проведение специальных мероприятий: террасирование, мелиорация, рекультивация)	Пригоден без предварительных мероприятий	
2.4	Заселенность почвы вредными организмами	нет	
3.	Обоснование проектируемой технологии лесоразведения, главных лесных древесных пород, породного состава создаваемых насаждений, с учетом особенностей производства работ на различных категориях земель: В целях предотвращения эрозии почв и других связанных с повышением потенциала лесов, в целях порода сосна обыкновенная выбрана из основных лесообразующих пород, в целях защиты земель и объектов от неблагоприятных факторов и повышение лесисости территории и улучшения условий окружающей среды а также с участием природно-климатических и лесорастительных условий земельного участка		
4.	Обоснование проектируемого метода создания лесных насаждений: Выбрана посадка ввиду подверженности почв ветровой эрозии и склонности участка к быстрому зарастанию сорной растительности		
5.	Требования к используемому для лесоразведения посадочному материалу:		
5.1	Вид посадочного материала (сеянцы, саженцы – ОКС, ЗКС, селекционная категория происхождения семян, лесосеменной район)	Саженцы ОКС, № 3; питомник ГБУ» Кзыл-Юлдузский лесхоз», ГБУ»Елабужский лесхоз»	
5.2	Наименование главной древесной породы:	Сосна обыкновенная	5.2.1 Возраст, не менее, лет:
5.2.2	Высота стволика, не менее, см:	12 см	5.2.3 Диаметр стволика у корневой шейки, не менее, мм:
			2-х летка 2,0

5.3	Наименование древесной породы:	Дуб черешчатый	5.3.1	Возраст, не менее, лет:	2					
5.3.2	Высота стволика, не менее, см:	15	5.3.3	Диаметр стволика у корневой шейки, не менее, мм:	2					
6.	Сроки, этапы выполнения работ по лесоразведению:									
6.1	Подготовка почвы:	Механизированная. Трактор МТЗ-80,ПКЛ- 70, осень 2025 г								
6.1.1	Расстояние между центрами рядов посадочных (посевных) мест, м	3,5								
6.1.2	Общая протяженность рядов посадочных (посевных) мест, км	1,2								
6.1.3	Срок подготовки почвы	Сентябрь-октябрь 2025 г.								
6.2.	Метод создания	Механизированная, тр.МТЗ-80 ,МЛУ-1								
6.2.1	Срок создания	Сентябрь-октябрь 2025 г.								
6.2.2	Схема размещения посадочных (посевных) мест:	Д-С-С								
расстояния между рядами, м		3,5	в рядах,м	0,75						
6.2.3	Густота посадки (посева), тыс. шт./га	3,81/га								
6.3	Видовой состав культивируемых пород, ед.	1Д 9С								
в т.ч. главная (ые)		Сосна обыкновенная								
сопутствующая (ие)		Дуб черешчатый								
6.4	Схема смешения пород	Д-С-С								
7.	Критерии оценки состояния созданных объектов лесоразведения для признания работ по лесоразведению законченными:									
7.1	возраст лесомелиоративных насаждений	5								
	показатель сомкнутости крон	0,5								
7.2	Количество жизнеспособных деревьев главных пород, не менее тыс. шт./га	2,0								
7.3	Состав пород	1Д 9С								
7.4	Средняя высота главной породы, не менее, м:	0,7								
8.	Проектируемый объем работ по лесоразведению:									
8.1	площадь лесоразведения, га:	0,4196								
8.2	количество жизнеспособных растений <u>главных</u> лесных древесных пород, шт. на 1 га:	3810 шт.								
8.3	количество жизнеспособных растений <u>главных</u> лесных древесных пород на всей площади, шт.:	1600 шт;								
8.4	Виды работ по формированию жизнеспособных растений главных лесных древесных пород в проектируемом количестве: Сосна обыкновенная – 1440 шт.; Дуб черешчатый – 160 шт.									
8.4.1	Дополнение, %	20	количество посадочных мест, шт./га	352						
8.4.2	Уход за лесными культурами (агротехнический, лесоводственный):			агротехнический						
8.4.3	Количество агротехнических уходов, всего		6							
по годам		2026 г -2 р.(июль,сентябрь),2027г – 2 р.(июль,сентябрь),2028г- 2 р.(июль,сентябрь)								
Технология										
8.4.4	Количество лесоводственных уходов, всего									
8.4.5	Иные мероприятия		Создание минерализованных полос							
9.	Установка столбов , шт.		4							
К проекту прилагаются										
1.	Абрис участка									
	«		»	2025 год						
Составил:	Директор ГБУ»Нижнекамский лесхоз»			Федотов Р.В.						
	(должность, ФИО, подпись)									
Согласовано:	Руководитель Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района			Беляев Р.И.						

"УТВЕРЖДАЮ"

Врио начальника МКУ «Управление
земельных и имущественных отношений
Нижнекамского муниципального
района Республики Татарстан»



М.Р. Шагивалиев

« 20 ____ г.

"СОГЛАСОВАНО"

Начальник Управления сельского
хозяйства и продовольствия Министерства
сельского хозяйства и продовольствия
в Нижнекамском муниципальном районе
Республики Татарстан



Р.И. Мавлявиев

« 20 ____ г.

Акт

обследования земель для закладки лесных насаждений в границах Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

29.10.2024

дата

Мы, нижеподписавшиеся,

Руководитель Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в лице Булатова Романа Фанилевича.

Временно исполняющий обязанности начальника Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в лице Шагивалиева Марата Ривхатовича.

Начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан в Нижнекамском муниципальном районе в лице Мавлявиева Рустама Ильгизаровича.

Руководитель-лесничий ГКУ «Нижнекамское лесничество» в лице Галимова Радмира Ингиловича, а совместно именуемые «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем:

1.1. Земельные участки с кадастровым номером 16:30:000000:1594 расположены по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, имеет площадь 16:30:000000:1594 – 1121,0 га., в том числе для создания лесных насаждений пригодно 16:30:000000:1594 – 99,0 га., находится в государственной собственности, не используется для ведения сельского хозяйства и не планируется использовать под объекты местного значения;

1.2. наличие зоны с особыми условиями использования (да/нет) нет;

1.3. характеристика земельного участка (пригодного под лесоразведение):

а) наименование лесничества (если имеется) _____;

б) наименование участкового лесничества (если имеется) _____;

в) лесной квартал (если имеется) _____;

г) лесотаксационный выдел (если имеется) _____;

д) координаты N 55.7077345 E 52.9829841;

е) категория земли земли сельскохозяйственного назначения;

ж) наименование федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, уполномоченного на распоряжение землями: Управление земельных

и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан;

з) характеристика земель (вырубки, гари, погибшие насаждения, пустыри, прогалины и другие) _____ пустырь _____;

и) площадь, га _____ 99,0 _____;

к) тип леса, тип лесорастительных условий B2 (по классификации П.С.Погребняка);

л) способ лесовосстановления искусственный, путем посадки семян, саженцев (лесоразведение).

Настоящий Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение: схема расположения земельного участка с указанием поворотных точек

Подписи сторон:

подпись

руководитель Исполнительного комитета Нижнекамского
муниципального района РТ / Булатов Р.Ф./

должность / ФИО

подпись

Врио начальника Управления земельных и имущественных
отношений Нижнекамского муниципального района
РТ/Шагивалиев М.Р./

должность / ФИО

подпись

Начальник Управления сельского хозяйства и продовольствия
Министерства сельского хозяйства и продовольствия
Республики Татарстан /Мавлявиев Р.И./

должность / ФИО

подпись

руководитель-лесничий ГКУ «Нижнекамское лесничество»

Галимов Р.И./

должность/ ФИО

Схема расположения границ земельного участка, предназначенного для лесоразведения

Местоположение (адрес): Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Простинское сельское поселение

Кадастровый номер земельного участка 16:30:000000:1594. Площадь 99 га. Ориентир - N 55.7077345, E 51.9829841.



Масштаб 1 : 16 000

КАТАЛОГ
КООРДИНАТ МЕЖЕВЫХ ЗНАКОВ
И ЗОН ОГРАНИЧЕНИЙ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 16:30:000000:1594

Контур	Название	Система координат: WGS-84		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение
	№№ знака	N	E	(град. мин. сек.)	(м)
[1]	1	55.7093253	51.9993591	209° 59' 00.96"	233.696
[1]	2	55.7075066	51.9975028	267° 55' 15.73"	124.322
[1]	3	55.7074655	51.9955265	267° 56' 56.66"	85.225
[1]	4	55.7074377	51.9941717	246° 02' 15.04"	00.098
[1]	5	55.7074373	51.9941702	230° 42' 38.14"	00.711
[1]	6	55.7074333	51.9941615	232° 23' 58.54"	03.294
[1]	7	55.7074152	51.99412	231° 20' 24.69"	01.601
[1]	8	55.7074062	51.9941001	229° 23' 55.34"	02.305
[1]	9	55.7073928	51.9940723	230° 11' 39.94"	01.953
[1]	10	55.7073815	51.9940484	230° 28' 50.91"	41.755
[1]	11	55.7071427	51.9935363	230° 33' 58.46"	18.152
[1]	12	55.7070391	51.9933134	231° 02' 27.87"	12.564
[1]	13	55.7069681	51.993158	229° 47' 59.41"	08.366
[1]	14	55.7069195	51.9930564	230° 33' 23.54"	06.280
[1]	15	55.7068837	51.9929793	185° 11' 39.94"	00.110
[1]	16	55.7068827	51.9929792	184° 12' 24.83"	27.263
[1]	17	55.7066385	51.9929476	266° 37' 16.64"	43.946
[1]	18	55.706615	51.9922498	266° 40' 40.52"	42.451
[1]	19	55.7065926	51.9915757	255° 10' 32.06"	15.868
[1]	20	55.7065561	51.9913317	255° 19' 26.46"	64.298
[1]	21	55.7064094	51.9903424	284° 46' 47.16"	124.851
[1]	22	55.7066948	51.9884218	284° 49' 07.76"	195.689
[1]	23	55.7071432	51.9854119	293° 26' 54.67"	166.162
[1]	24	55.7077361	51.9829862	215° 50' 15.55"	00.222
[1]	25	55.7077345	51.9829841	192° 31' 59.89"	27.649
[1]	26	55.707492	51.982889	193° 05' 30.82"	11.037
[1]	27	55.7073955	51.9828493	191° 18' 35.76"	03.824
[1]	28	55.7073618	51.9828375	192° 34' 48.00"	151.743
[1]	29	55.7060314	51.9823135	192° 36' 51.11"	96.069
[1]	30	55.7051892	51.9819808	192° 36' 21.32"	27.401
[1]	31	55.704949	51.981886	192° 44' 55.15"	23.745
[1]	32	55.7047409	51.981803	192° 32' 53.86"	44.646
[1]	33	55.7043494	51.9816492	192° 36' 37.66"	55.560
[1]	34	55.7038623	51.9814569	192° 36' 31.55"	46.635
[1]	35	55.7034535	51.9812955	192° 42' 37.57"	18.134
[1]	36	55.7032946	51.9812323	192° 42' 24.72"	44.326
[1]	37	55.7029062	51.9810777	192° 32' 58.31"	74.971
[1]	38	55.7022488	51.9808195	192° 36' 38.75"	13.649
[1]	39	55.7021291	51.9807722	268° 55' 00.58"	52.899

[1]	40	55.7021198	51.979931	268° 58' 08.10"	17.783
[1]	41	55.7021168	51.9796482	268° 58' 24.54"	126.150
[1]	42	55.7020956	51.9776421	268° 58' 18.86"	16.163
[1]	43	55.7020928	51.9773851	268° 58' 55.78"	43.347
[1]	44	55.7020856	51.9766957	339° 59' 47.00"	07.162
[1]	45	55.702146	51.9766567	338° 28' 45.12"	08.342
[1]	46	55.7022157	51.9766079	338° 30' 08.68"	04.202
[1]	47	55.7022508	51.9765834	332° 06' 09.82"	00.962
[1]	48	55.7022584	51.9765762	332° 09' 08.72"	11.988
[1]	49	55.7023536	51.976487	334° 48' 40.74"	14.709
[1]	50	55.7024731	51.9763872	344° 21' 42.22"	16.657
[1]	51	55.7026171	51.9763156	348° 14' 33.57"	08.539
[1]	52	55.7026922	51.9762878	000° 00' 00.00"	18.490
[1]	53	55.7028583	51.9762876	000° 35' 00.89"	16.691
[1]	54	55.7030082	51.9762901	344° 48' 07.77"	07.896
[1]	55	55.7030766	51.9762571	333° 38' 34.31"	17.254
[1]	56	55.7032154	51.976135	323° 15' 05.22"	05.666
[1]	57	55.7032562	51.976081	335° 13' 11.66"	32.304
[1]	58	55.7035195	51.9758653	340° 54' 16.68"	22.223
[1]	59	55.7037081	51.9757494	344° 09' 08.26"	11.279
[1]	60	55.7038055	51.9757002	343° 44' 51.42"	20.510
[1]	61	55.7039823	51.9756087	334° 09' 18.95"	23.123
[1]	62	55.7041692	51.9754481	344° 49' 37.50"	21.396
[1]	63	55.7043546	51.9753587	353° 50' 27.84"	17.803
[1]	64	55.7045135	51.9753281	005° 31' 06.93"	26.724
[1]	65	55.7047525	51.9753686	007° 21' 16.46"	16.718
[1]	66	55.7049014	51.9754024	356° 53' 40.27"	24.366
[1]	67	55.7051199	51.9753811	352° 56' 31.23"	37.111
[1]	68	55.7054507	51.9753081	353° 25' 21.32"	48.278
[1]	69	55.7058814	51.9752195	354° 18' 40.72"	13.014
[1]	70	55.7059977	51.9751988	357° 09' 09.86"	49.121
[1]	71	55.7064384	51.9751593	358° 44' 04.69"	14.944
[1]	72	55.7065725	51.9751539	349° 33' 35.37"	10.982
[1]	73	55.7066695	51.9751221	345° 26' 18.83"	43.394
[1]	74	55.7070467	51.9749479	348° 02' 22.05"	28.325
[1]	75	55.7072955	51.9748542	342° 02' 41.65"	18.879
[1]	76	55.7074568	51.9747614	353° 58' 30.92"	15.244
[1]	77	55.7075929	51.9747357	358° 48' 41.04"	39.048
[1]	78	55.7079436	51.9747223	003° 43' 43.00"	22.297
[1]	79	55.7081434	51.9747451	010° 08' 31.62"	27.713
[1]	80	55.7083885	51.9748223	006° 16' 35.78"	32.837
[1]	81	55.7086817	51.974879	004° 13' 20.48"	61.798
[1]	82	55.7092353	51.9749506	007° 40' 32.82"	40.130
[1]	83	55.7095925	51.9750353	009° 38' 41.70"	07.222
[1]	84	55.7096565	51.9750544	037° 13' 18.84"	04.232
[1]	85	55.7096868	51.9750951	059° 18' 49.14"	04.605
[1]	86	55.7097079	51.9751581	065° 51' 59.15"	10.541
[1]	87	55.7097467	51.9753111	047° 30' 53.55"	11.119
[1]	88	55.7098142	51.9754414	036° 00' 21.02"	15.650

[1]	89	55.709928	51.9755876	038° 14' 22.20"	16.819
[1]	90	55.7100467	51.975753	022° 06' 02.52"	05.688
[1]	91	55.7100941	51.975787	034° 17' 43.50"	12.601
[1]	92	55.7101876	51.9758998	044° 22' 23.96"	21.335
[1]	93	55.7103247	51.976137	050° 37' 38.69"	20.840
[1]	94	55.7104436	51.9763931	056° 14' 56.31"	31.282
[1]	95	55.7105999	51.9768067	052° 01' 35.75"	12.254
[1]	96	55.7106677	51.9769602	051° 24' 29.14"	19.767
[1]	97	55.7107785	51.9772059	040° 52' 14.40"	19.149
[1]	98	55.7109087	51.977405	050° 48' 35.43"	10.967
[1]	99	55.710971	51.9775402	061° 48' 09.01"	12.402
[1]	100	55.7110237	51.977714	070° 00' 29.11"	22.230
[1]	101	55.7110921	51.9780462	068° 04' 47.26"	20.599
[1]	102	55.7111613	51.9783501	064° 53' 15.22"	20.288
[1]	103	55.7112388	51.9786423	069° 04' 42.74"	25.876
[1]	104	55.7113219	51.9790267	069° 20' 12.22"	54.410
[1]	105	55.7114947	51.9798364	069° 46' 30.51"	29.765
[1]	106	55.7115873	51.9802806	062° 20' 28.89"	26.712
[1]	107	55.7116989	51.9806569	065° 11' 34.31"	23.763
[1]	108	55.7117886	51.9809999	056° 18' 57.21"	26.667
[1]	109	55.7119216	51.9813528	049° 32' 44.94"	35.063
[1]	110	55.7121261	51.981777	044° 06' 23.47"	29.928
[1]	111	55.7123192	51.9821081	035° 16' 28.44"	21.264
[1]	112	55.7124753	51.9823033	036° 28' 09.24"	03.718
[1]	113	55.7125021	51.9823384	042° 04' 26.02"	31.444
[1]	114	55.7127119	51.9826733	042° 56' 17.01"	34.982
[1]	115	55.7129421	51.9830522	049° 15' 54.60"	08.842
[1]	116	55.7129939	51.9831587	064° 58' 59.18"	18.705
[1]	117	55.7130651	51.9834283	057° 17' 45.89"	18.693
[1]	118	55.7131559	51.9836784	046° 23' 08.69"	19.006
[1]	119	55.7132738	51.9838972	049° 31' 31.13"	31.905
[1]	120	55.7134599	51.9842831	056° 52' 03.61"	46.727
[1]	121	55.7136896	51.9849054	065° 57' 13.20"	22.897
[1]	122	55.7137735	51.9852379	071° 53' 46.45"	35.560
[1]	123	55.713873	51.9857756	068° 03' 39.39"	25.507
[1]	124	55.7139587	51.9861519	057° 18' 18.72"	05.110
[1]	125	55.7139835	51.9862203	141° 55' 01.85"	131.047
[1]	126	55.7130575	51.9875074	081° 54' 55.54"	64.067
[1]	127	55.7131388	51.9885165	122° 29' 40.54"	15.022
[1]	128	55.7130664	51.9887181	122° 36' 01.20"	08.167
[1]	129	55.7130269	51.9888276	122° 00' 19.38"	07.075
[1]	130	55.7129933	51.9889231	123° 41' 24.24"	04.507
[1]	131	55.7129709	51.9889828	120° 22' 18.45"	13.944
[1]	132	55.7129076	51.9891743	121° 56' 10.76"	71.232
[1]	133	55.7125695	51.9901364	122° 12' 36.96"	102.565
[1]	134	55.712079	51.9915176	122° 07' 19.11"	22.399
[1]	135	55.7119721	51.9918195	121° 04' 42.52"	11.991
[1]	136	55.7119166	51.9919829	116° 58' 41.13"	04.343
[1]	137	55.7118989	51.9920445	123° 06' 24.61"	04.632

[1]	138	55.7118762	51.9921063	122° 01' 16.77"	95.241
[1]	139	55.711423	51.9933914	121° 58' 56.96"	21.221
[1]	140	55.7113222	51.9936779	121° 56' 49.75"	417.189
[1]	141	55.7093411	51.9993115	120° 37' 27.83"	03.475
[1]	1	55.7093253	51.9993591	000° 00' 00.00"	00.000
Площадь: 997931 кв.м. (99,0 га)					

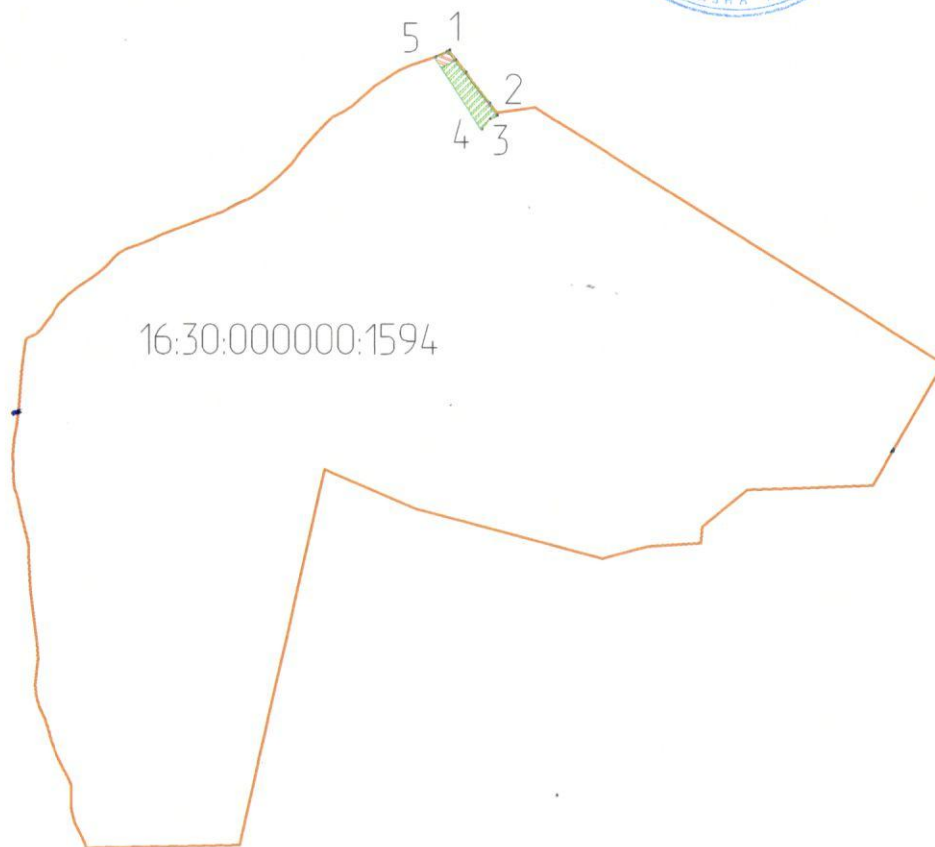
Руководитель-лесничий ГКУ «Нижнекамское лесничество»

Галимов Р.И.



Схема земельного участка для лесоразведения.
 Место нахождения: РТ, Нижнекамский район, Простинское сп.
 Кадастровый номер: 16:30:000000:1594.
 Площадь земельного участка- 1121,5га.
 Площадь лесоразведения- 0,4196га.
 система координат МСК-16, зона 2

Согласовано:
 Врио Начальника управления
 земельных и имущественных
 отношений Нижнекамского
 муниципального района РТ
 Шагибалиев М.Р.
 2025 г.



N	X	Y
1	467381,94	2297137,34
2	467272,83	2297219,1
3	467267,36	2297206,36
4	467249,55	2297193,64
5	467369,97	2297115,31
1	467381,93	2297137,34

Масштаб 1: 10000

Директор ГБУ "Нижнекамский лесхоз"

Федотов Р.В.

Инженер

Зарипова Н.Н.

Дата



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.06.2025, поступившего на рассмотрение 26.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 15
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 1675	
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129554501	
Кадастровый номер:	16:30:000000:1594
Номер кадастрового квартала:	16:30:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	27.12.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район.
Площадь:	11215048 +/- 29303
Кадастровая стоимость, руб.:	34946089.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:00:000000:134, 16:00:000000:1646, 16:00:000000:632, 16:00:000000:666, 16:00:000000:726, 16:00:000000:857, 16:30:000000:3224, 16:30:000000:3291, 16:30:040201:374, 16:30:040302:142, 16:30:040302:143, 16:30:040302:144, 16:30:040302:147, 16:30:040302:148, 16:30:040302:149, 16:30:040302:152, 16:30:040302:153, 16:30:040302:154, 16:30:040302:156, 16:30:040302:179, 16:30:040302:180, 16:52:020304:2099, 16:00:000000:68515, 16:00:000000:68855, КУВД-001/2023-11765413:1, 16:53:000000:2036
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:30:000000:274
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	16:30:040201:286, 16:30:040201:366, 16:30:040201:367, 16:30:040201:376, 16:30:040201:390, 16:30:040201:391, 16:30:040201:392, 16:30:040201:393, 16:30:040201:394, 16:30:040201:395, 16:30:040201:396, 16:30:040201:397, 16:30:040201:398, 16:30:040201:399, 16:30:040201:410, 16:30:040201:411, 16:30:040201:412, 16:30:040201:413, 16:30:040201:414, 16:30:040201:415, 16:30:040201:416, 16:30:040201:417, 16:30:040301:77, 16:30:040301:78, 16:30:040302:162, 16:30:040302:169, 16:30:000000:3680, 16:30:040201:630, 16:30:040201:631, 16:30:040201:632, 16:30:040201:633, 16:30:040301:289, 16:30:040301:290, 16:30:040301:291, 16:30:040301:292, 16:30:000000:3679, 16:30:000000:3678, 16:30:040302:392, 16:30:000000:3681, 16:30:040201:629, 16:30:040201:918, 16:30:040201:919
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1675
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129554501			
Кадастровый номер:		16:30:000000:1594	
Сведения о кадастровом инженере:		Ласточкин Александр Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 10.09.2016	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 15	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1675

26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129554501

Кадастровый номер:

16:30:000000:1594

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 54 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 282130 кв.м, 2 - 310375 кв.м, 3 - 18003 кв.м, 4 - 65833 кв.м, 5 - 139731 кв.м, 6 - 804 кв.м, 7 - 309602 кв.м, 8 - 13524 кв.м, 9 - 195558 кв.м, 10 - 3152 кв.м, 11 - 682947 кв.м, 12 - 18307 кв.м, 13 - 19779 кв.м, 14 - 134390 кв.м, 15 - 55141 кв.м, 16 - 50663 кв.м, 17 - 5715 кв.м, 18 - 73420 кв.м, 19 - 22039 кв.м, 20 - 12968 кв.м, 21 - 997932 кв.м, 22 - 3372905 кв.м, 23 - 2014632 кв.м, 24 - 3032 кв.м, 25 - 2130 кв.м, 26 - 1669 кв.м, 27 - 1621 кв.м, 28 - 1563 кв.м, 29 - 746 кв.м, 30 - 501 кв.м, 31 - 475 кв.м, 32 - 3937 кв.м, 33 - 1613 кв.м, 34 - 59145 кв.м, 35 - 17445 кв.м, 36 - 154299 кв.м, 37 - 27578 кв.м, 38 - 2519 кв.м, 39 - 1048884 кв.м, 40 - 162712 кв.м, 41 - 129640 кв.м, 42 - 15896 кв.м, 43 - 10213 кв.м, 44 - 8909 кв.м, 45 - 6565 кв.м, 46 - 4225 кв.м, 47 - 4580 кв.м, 48 - 377083 кв.м, 49 - кв.м, 50 - кв.м, 51 - кв.м, 52 - кв.м, 53 - кв.м, 54 - кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:30:040201:390, 16:30:040201:391, 16:30:040201:392, 16:30:040201:393, 16:30:040201:394, 16:30:040201:395, 16:30:040201:396, 16:30:040201:397, 16:30:040201:398, 16:30:040201:399, 16:30:040201:407, 16:30:040201:410, 16:30:040201:918. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1091 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1092	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 1675
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129554501			
Кадастровый номер:		16:30:000000:1594	

1	2	3	4	5
228	461287.01	2298946.35	-	-
229	461292.07	2298942.48	-	-
230	461298.04	2298936.01	-	-
231	461301.5	2298932.36	-	-
232	461305	2298928.75	-	-
233	461308.54	2298925.17	-	-
234	461312.11	2298921.62	-	-
235	461315.71	2298918.12	-	-
236	461319.36	2298914.65	-	-
237	461323.03	2298911.21	-	-
238	461326.74	2298907.82	-	-
239	461330.49	2298904.46	-	-
240	461334.27	2298901.14	-	-
241	461338.08	2298897.86	-	-
242	461341.92	2298894.61	-	-
243	461345.8	2298891.41	-	-
244	461349.71	2298888.24	-	-
245	461353.65	2298885.12	-	-
246	461357.62	2298882.03	-	-
247	461361.63	2298878.98	-	-
248	461365.66	2298875.98	-	-
249	461369.72	2298873.01	-	-
250	461373.82	2298870.09	-	-
251	461377.94	2298867.2	-	-
252	461382.09	2298864.36	-	-
253	461386.27	2298861.56	-	-
254	461390.48	2298858.8	-	-
255	461394.71	2298856.09	-	-
256	461398.97	2298853.42	-	-

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1092 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 1092		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 1675				
26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-129554501				
Кадастровый номер:			16:30:000000:1594	
1	2	3	4	5
257	461403.26	2298850.79	-	-
258	461407.58	2298848.2	-	-
259	461411.92	2298845.66	-	-
260	461416.28	2298843.16	-	-
261	461420.67	2298840.71	-	-
262	461425.09	2298838.3	-	-
263	461429.53	2298835.93	-	-
264	461432.24	2298834.52	-	-
265	461433.87	2298837.24	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

